

Приложение 2
к Положению Банка России
от 2 октября 2024 года № 843-П
"О формах раскрытия информации
в бухгалтерской (финансовой) отчетности отдельных некредитных финансовых организаций,
бюро кредитных историй, кредитных рейтинговых агентств и порядке группировки счетов
бухгалтерского учета в соответствии
с показателями бухгалтерской (финансовой) отчетности"

Форма

Код территории по ОКATO ¹³	Код организации		
	по ОКПО ¹⁴	ОГРН ¹⁵	ИНН ¹⁶
45277553000	31321666	1147746525398	7727834322

Отчет о финансовых результатах организации

за _____ 12 _____ месяцев _____ 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Развитие»
(ООО УК «Развитие»)

(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

РФ, Москва г, вн.тер.г. Аэропорт, проезд Кочновский, д. 4, к. 3

(адрес организации в пределах места нахождения организации)

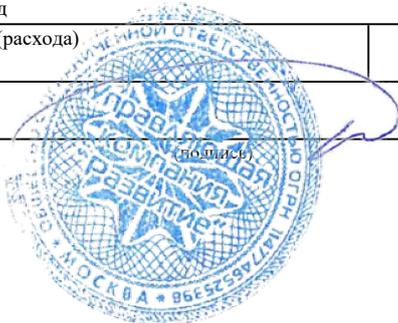
Код формы по ОКУД¹⁷ 0420003

За год (тыс. руб.)

¹³ _Общероссийский классификатор объектов административно-территориального деления.¹⁴ _Общероссийский классификатор предприятий и организаций.¹⁵ _Основной государственный регистрационный номер.¹⁶ _Идентификационный номер налогоплательщика.¹⁷ _Общероссийский классификатор управленческой документации.

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	За 12 месяцев 20 25 г.	За 12 месяцев 20 24 г.
1	2	3	4	5
Раздел I. Прибыли и убытки				
1	Торговые и инвестиционные доходы, в том числе:		10 451	8 836
2	_ процентные доходы	16	10 456	8 865
3	_ доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости		(5)	(29)
4	Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы	17	42 000	38 613
5	Расходы на персонал	18	(37 997)	(31 664)
6	Процентные расходы	19	(2 184)	(442)
7	Общие и административные расходы	20	(9 332)	(8 916)
8	Прочие доходы	21	292	450
9	Прибыль (убыток) до налогообложения	23	3 230	6 877
10	Налог на прибыль, в том числе:	23	(878)	(1 239)
11	_ текущий налог на прибыль	23	(1 308)	(1 391)
12	_ отложенный налог на прибыль	23	430	152
13	Прибыль (убыток) после налогообложения		2 352	5 638
Раздел II. Прочий совокупный доход				
14	Итого совокупного дохода (расхода)		2 352	5 638

Генеральный директор
(должность)



Самойлович Д.Л.
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

20 января 2026 г.